



VENTA CASA EN PUERTA DEL CARMEN OCOYOACAC A 25 MIN DE SANTA FE

Venta: \$ 9,800,000



4 o mas recamaras



3 baños



700.00 m² de terreno



594 m² construidos

Clave: K00785



Fraccionamiento

Puerta del Carmen

- Areas verdes
- Areas infantiles
- Salon de usos multiples
- Mantenimiento: \$ 3,000

Ubicacion

Direccion : CASA EN VENTA O RENTA EN FRACC PUERTA DEL CARMEN OCOYOACAC
Municipio : Ocoyoaca Estado: Estado de México



Descripcion

KALLIDA SERVICIOS INMOBILIARIOS

VENTA: \$ 9,800.000

TERRENO:700 m2

CONSTRUCCIÓN:594.35 m2

Hermosa Residencia en exclusivo fraccionamiento Puerta del Carmen Ocoyoacac, a 25 Min de Santa Fe y a 10 min de la plaza comercial los Outlets de Lerma.

Áreas verdes, salón de usos múltiples, zona arbolada tipo campestre.

La casa cuenta en la primera planta con amplia recamara principal con baño, sauna y vestidor, cuenta con piso radiante, cuarto de juegos o gimnasio con vista al jardín (posibilidad recamara adicional), amplia sala con chimenea, comedor, zona de family room al lado de la cocina y vista al jardín, cocina integral con isla y despensa, y barra para desayunador, cuarto de servicio con baño y lavandería cubierta, amplio Jardín con Terraza.

En la segunda planta 3 recamaras con vestidor, 2 baños completos, sala de Televisión y estudio con terraza.

Toda la casa cuenta con Sistema de Ventanería Alemana con doble cristal, el cual aísla el ruido y hace la casa termica lo cual hace mantener una agradable temperatura a lo largo del año. Cuenta con piso Radiante en las recamaras. Excelentes acabados. La casa esta constuida sobre plancha de cimentación, cuenta con Circuito cerrado de Vigilancia con aplicación en el celular.

El Jardín tiene sistema de Riego automático La Cochera es techada para 2 autos y 2 sin techar. La puerta principal tiene chapa de seguridad.

La información, imágenes y características descritas en esta publicación se proporcionan de buena fe y tienen fines informativos, en cumplimiento con la NOM 247 SE-2021 numeral 5 y 7, inscrito el 09 de abril del 2025 bajo el número 1722-2025 emitida por la Procuraduría Federal del Consumidor.

Las imágenes pueden mostrar mobiliario, decoración, accesorios y elementos de ambientación que no están incluidos en el precio de venta, salvo que se indique expresamente lo contrario.

El precio mostrado no incluye gastos notariales, impuestos, derechos avalúos, gastos administrativos ni comisiones de intermediación.

La disponibilidad y el precio del inmueble están sujetos a cambio sin previo aviso.

Características

- Mascotas: Si
- Sala: Si
- Comedor: Si
- Cocina: Si
- Cocina integral: Si
- Cocina integral: Si
- Estudio: Si
- Sala tv: Si
- Lavandería:Techada
- Cuarto servicio: Si
- Baño servicio: Si
- Patio servicio: Si
- Num Estacionamiento: 4
- Jardin:100m²
- Persianas

Accesorios

• Canceles

• Vestidor

• Closet

• Vidrio doble

• Terraza

Servicios

• Estacionario

• Agua: Cuota anual

• Luz

• Bomba de agua

Galeria



Galeria



Galeria



