Alejandra Coindreau
alejandra@kallida.com.mx
8131333356

Venta de Casa Nueva en Amani Terra, Santiago NL **Venta: $ 13,600,000.00**

4 o mas recamaras | 4 o mas baños | 365 m² de terreno | 428 m² construidos

Clave: K01260

Fraccionamiento

Amani Terra

- **Areas verdes**
- **Areas infantiles**
- **Salon de usos multiples**
- **Gimnasio**
- **Alberca**

Ubicacion

Direccion : Amani Terra **Municipio : Santiago** **Estado: Nuevo León**

Alejandra Coindreau
alejandra@kallida.com.mx
8131333356

Descripcion

VENTA: $13,600,000 precio pre venta

TERRENO: 365m2 **CONSTRUCCION: 428m2**

Venta de Residencia Nueva en Amani Terra, en Santiago NL, en una ubicación privilegiada, fácil acceso desde la Carretera Nacional, amplia avenida de acceso, iluminada y rodeada de vegetación, ideal para vivir cerca de la Ciudad de Monterrey y disfrutar de la tranquilidad de la naturaleza. Con servicios en Santiago a 10minutos, y los servicios de la Carretera nacional a 15 minutos.

Amani Terra cuenta con amplias amenidades, rodeadas de naturaleza, entre ellas alberca, fogateros, terraza, gimnasio, salón de usos múltiples y áreas infantiles

La casa en un diseño moderno contemporánea, con amplios espacios, excelente orientación sur-norte, 100% equipada con cocina con electrodomésticos, carpintería de encino, baños equipados con muebles y canceles, acabados de lujo, pisos de mármol, placas de granito y mármol.

Una distribución con concepto de espacios abiertos que integran el exterior al interior de la casa.

Planta Baja: Sala-Comedor con cocina abierta, el cual se integra a una terraza con área de asador techado y alberca, recamara principal en planta baja, la cual también se integra a la terraza, con amplio vestidor y baño, medio baño de visitas, bodega o alacena, cuarto de servicio con acceso independiente y cochera para 3 autos.

Planta Alta: 2 recamaras secundarias con vestidor y baño y terraza con espectaculares vistas a la cordillera del Cerro de la Silla, sala de TV, y una tercer recamara con su closet y baño y su propio balcón con vistas a la cordillera de la Sierra Madre y cuarto de lavado y bodega.

Caracteristicas

- Mascotas: Si
- Medios baño: 2
- Sala: Si
- Comedor: Si
- Cocina: Si
- Cocina integral: Si
- Cocina integral: Si
- Sala tv: Si
- Lavanderia:Techada
- Cuarto servicio: Si
- Baño servicio: Si
- Patio servicio: Si
- Estacionamiento:Techada
- Num Estacionamiento: 3
- Jardin:70m²

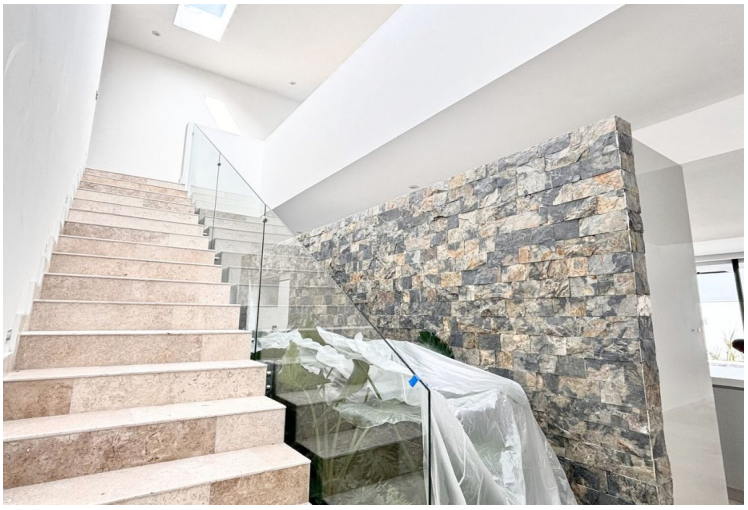
Accesorios

- Canceles
- Vestidor
- Closet
- Minisplits AC/Calefacción
- Bodega

Servicios

- • Terraza • Balcon • Agua: Medidor

Galeria



Galeria

Galeria