Alejandra Coindreau
alejandra@kallida.com.mx
8131333356

Departamento en Renta, en Carretera Nacional, Monterrey Sur, Valdora **Renta: $ 35,500**

2 recamaras | 2 baños | m² de terreno | 84 m² construidos

Clave: K01277



Fraccionamiento

VALDORA

• Areas verdes • Areas infantiles • Salon de usos multiples • Gimnasio • Alberca • Mantenimiento: $ 4,000

Ubicacion

Direccion : VALDORA **Municipio :** **Estado: Nuevo León**

Alejandra Coindreau
alejandra@kallida.com.mx
8131333356

Descripcion

Renta: $35,500 con mantenimiento

Construcción: 84 m²

El desarrollo VALDORA se encuentra ubicado a solo 500 metros de la Carretera Nacional, ofreciendo una excelente conectividad y un fácil acceso hacia el sur, Monterrey, la zona TEC y San Pedro. Su ubicación permite localizar a menos de 5 minutos todos los servicios , incluyendo plazas comerciales, cines, restaurantes, hospitales y parques del sector, todo en un entorno rodeado de amplias áreas verdes.

En su interior, el departamento cuenta con un área social abierta que integra la sala, el comedor y una cocina equipada con barra. La recámara principal dispone de clóset, baño completo privado y balcón, mientras que la recámara secundaria cuenta con clóset y balcón. Además, incluye un segundo baño completo que da servicio tanto a la recámara secundaria como a las áreas sociales, junto con un área de centro de lavado.

El inmueble se entrega totalmente equipado con refrigerador, parrilla, horno, microondas, tres unidades de minisplit, centro de lavado y persianas instaladas. Adicionalmente, cuenta con una bodega ubicada en el nivel de estacionamiento y dos cajones de estacionamiento exclusivos.

El complejo ofrece infraestructura de seguridad con vigilancia las 24 horas, acceso controlado, estacionamiento de visitas, dos torres con dos elevadores cada una, cisterna y planta eléctrica. Sus amenidades exclusivas incluyen gimnasio, alberca, salón de usos múltiples, área de bar y juegos, asadores con palapa, cancha de pádel y áreas infantiles.

Caracteristicas

- Sala: Si
- Comedor: Si
- Cocina: Si
- Cocina integral: Si
- Cocina integral: Si
- Lavanderia:Techada
- Estacionamiento:Techada
- Num Estacionamiento: 2
- Persianas
- Canceles
- Closet
- Vidrio doble
- Minisplit
- Bodega
-

Accesorios

- Balcon
- Agua: Medidor
- Luz
- Internet incluido
- Cisterna

Servicios

- Bomba de agua

Galeria






























