



VENTA O RENTA RESIDENCIA EN LA ASUNCIÓN

Venta: \$ 33,000,000.00



4 o mas recamaras



4 o mas baños

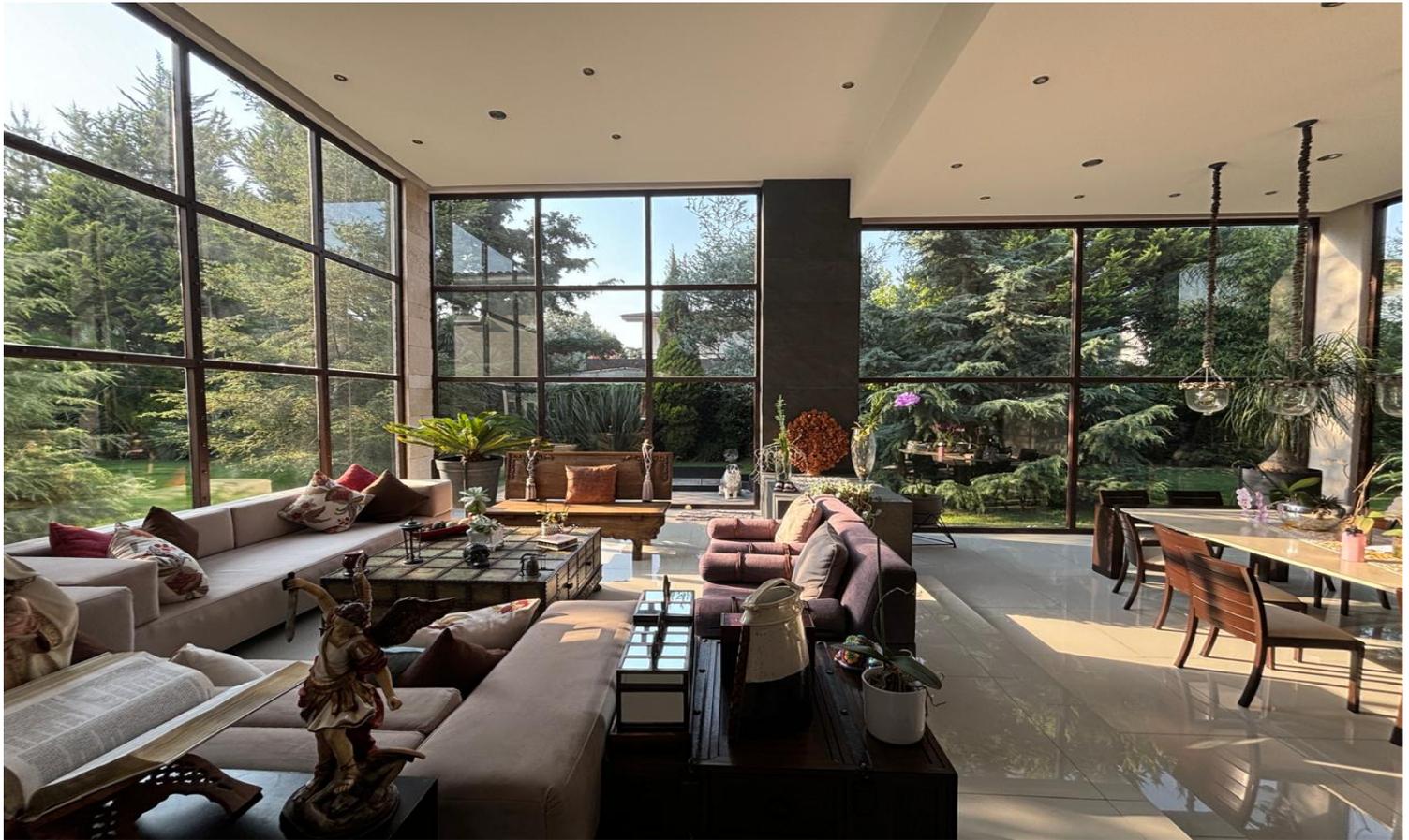


1645 m<sup>2</sup> de terreno



800 m<sup>2</sup> construidos

Clave: K01262



Ubicacion



## Descripcion

**KALLIDA SERVICIOS INMOBILIARIOS**

**RESIDENCIA EN VENTA O RENTA EN LA ASUNCION**

**CONSTRUCCIÓN: 850 M2 TERRENO: 1,645 M2**

**PRECIO DE VENTA: \$33,000,000**

**MODERNA Y LUJOSA RESIDENCIA EN UNA DE LAS ZONAS RESIDENCIALES MAS EXCLUSIVAS DE METEPEC, LA ASUNCIÓN**

LA CASA ES DE GRAN DISEÑO, CON HERMOSAS VISTAS AL JARDIN POSTERIOR DESDE TODAS LAS ÁREA DE LA CASA.

CONSTRUIDA EN UN PAR DE NIVELES CONSTA DE LO SIGUIENTE:

AMPLIA SALA CON CHIMENEA Y SALIDA HACIA EL JARDÍN, COMEDOR, COCINA INTEGRAL EQUIPADA CON ISLA CENTRAL DE GRANITO, AMPLIA ALACENA Y ESPACIO DE DESAYUNADOR. DOS RECÁMARA SECUNDARIAS CON VESTIDOR PROPIO Y BAÑO COMPARTIDO, UNA RECÁMARA MAS CON VESTIDOR Y BAÑO COMPLETO; RECÁMARA PRINCIPAL CON TERRAZA PRIVADA, ANTESALA CON CHIMENEA DE ETANOL, GRAN VESTIDOR, BAÑO EQUIPADO CON DOBLE OVALIN Y JACUZZI, ESTUDIO, ÁREA PARA GIMNASIO, ESTANCIA DE TELEVISIÓN;

TERRAZA DE GRAN TAMAÑO, CON ÁREA INDEPENDIENTE PARA TELEVISION CON CHIMENEA DE LEÑA, BAR EQUIPADO, PERSIANAS ELÉCTRICAS, SALÓN DE JUEGOS.

PRECIOSO JARDIN AMPLIAS ÁREAS VERDES, ESPEJO DE AGUA, ARBOLES Y PINOS, EQUIPADO CON SISTEMA DE RIEGO

CUENTA CON 2 CUARTOS DE SERVICIO, CADA UNO CON BAÑO PROPIO, 3 DIFERENTES BODEGAS Y CUARTO PARA HERRAMIENTAS, LAVANDERÍA INTERIOR Y PATIO DE SERVICIO. TINACO CAPACIDAD DE 3,000 L Y CISTERNA DE 10,000 L

LA CASA SE ENCUENTRA IMPECABLE, CON ACABADOS DE DUELA DE INGENIERIA, ESTACIONAMIENTO TECHADO PARA 4 AUTOS Y CAPACIDAD HASTA 10 AUTOS EN EL FRENTE.

LA PRIVADA ES PEQUEÑA, MUY EXCLUSIVA, CON VIGILANCIA LAS 24 HORAS LOS 7 DÍAS DE LA SEMANA. CUOTA MENSUAL DE MANTENIMIENTO DEL FRACCIONAMIENTO \$2,800 PESOS.

## Características

- Mascotas: Si
- Medios baño: 2
- Sala: Si
- Comedor: Si
- Cocina integral: Si

# Características

- Cocina integral: Si
- Estudio: Si
- Sala tv: Si
- Lavanderia:Techada
- Cuarto servicio: Si
- Baño servicio: Si
- Patio servicio: Si
- Estacionamiento:Techada
- Num Estacionamiento: 4
- Jardin:900m<sup>2</sup>

# Accesorios

- Persianas
- Canceles
- Vestidor
- Bodega
- 

# Servicios

- Terraza
- Estacionario
- Agua: Medidor
- TELMEX
- MEGA, TELMEX

# Galeria



# Galeria



# Galeria





Facebook  
Linkedin  
Instagram  
Youtube