



RENTADA NO DISPONIBLE DE CASA EN LA MURALLA, VALLE ORIENTE, SAN PEDRO GARZA  
GACIA, RECIEN REMODELADA

Renta: \$ 55,000.00



3 recamaras



3 baños



275 m<sup>2</sup> de terreno



350 m<sup>2</sup> construidos

Clave: K01188



## Fraccionamiento

### LA MURALLA

- Areas verdes
- Areas infantiles
- Mantenimiento: \$ 1,600.00

## Ubicacion

Direccion : LA MURALLA

Municipio :

Estado: Nuevo León



Facebook  
Linkedin  
Instagram  
Youtube

kallida.com.mx



## Descripcion

**RENTA: \$55,000 con mantenimiento**

**TERRENO: 275m2      CONSTRUCCION: 350m2**

RENTA de Casa en Valle Oriente, San Pedro Garza Garcia, en Residencial La Muralla, con excelente ubicación, frente al Parque Rufino Tamayo, a un costado del Hospital Zambrano, y en alrededores áreas comerciales y colegios, con fácil acceso a Lázaro Cardenas. El fraccionamiento cuenta con vigilancia las 24 horas, acceso con QR, juegos infantiles y cancha de usos múltiples

La casa cuenta con 3 recámaras en la planta alta, la principal y una secundaria con vestidor y una secundaria con closet, y baño en cada recamara, Sala de TV y área de estudio en planta alta; en planta baja cuenta con amplio estudio, que funciona como family room, sala con salida al jardín (con piso), comedor, cocina con área para mesa desayunadora, medio baño de visitas, escalera con área doble altura, domo que da gran iluminación y una hermosa fuente, estacionamiento para 2 autos, y 2 frente a la casa, área de lavandería y cuarto de servicio con baño.

La casa esta equipada con 3 climas centrales, 1 para la planta baja y 2 en planta alta, 16 paneles solares instalados, 2 boilers, cisterna con bomba, fuente, abanicos de techo en cada recamara. La casa está recién remodelada.

## Caracteristicas

- Medios baño: 1
- Sala: Si
- Comedor: Si
- Cocina: Si
- Cocina integral: Si
- Cocina integral: Si
- Estudio: Si
- Sala tv: Si
- Lavanderia:Techada
- Cuarto servicio: Si
- Baño servicio: Si
- Num Estacionamiento: 2
- Jardin:60m<sup>2</sup>
- Persianas
- Canceles

## Accesorios

- Vestidor
- Closet
- 3 Climas centrales
- Terraza
- Balcon

## Servicios

- Natural
- Agua: Medidor
- Luz
- Telmex, IZZY
- Cisterna

## Galeria



Jardín



Cocina



Cocina



Cocina



Recámara secundaria



Estudio



Medio Baño de Visitas



Planta Alta



Recámara Secundaria



Vestidor secundario



Entrada Principal



Recibidor doble altura



Recibidor doble altura



Recibidor doble altura



Sala



Sala



Comedor



Baño recámara secundaria



Recámara Secundaria



Recámara Secundaria



Baño recámara secundaria



Sala TV  
Área de Trabajo Planta Alta



Recámara principal



Recámara principal



Vestidor Recámara Principal



Baño Recámara Principal



Fraccionamiento



Fraccionamiento



Facebook  
Linkedin  
Instagram  
Youtube

[kallida.com.mx](http://kallida.com.mx)